

- Bestand: Reinhaltung und Biotypen**
- denkmalgeschützte Gebäude
 - Gebäude
 - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
 - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
 - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
 - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
 - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
 - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
 - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
 - Rasenflächen, z.T. baumbestanden; meist intensive Pflege
 - Bodendecker, gebäudeflechte Pflanzbeete, meist intensive Pflege
 - geschnittene Hecken
 - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
 - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel
 - Nadelbaum, Bestand
 - Laubbaum, Bestand
 - 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
 - 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - 50 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - Laubbaum privat, Standort geschätzt (nicht eingemessen)
 - Flurstücksgrenzen / -Nr.

- Konflikte**
- K 1** Konfliktnummer
 - K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
 - K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
 - K 3** Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
 - K 4** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
 - K 5** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
 - K 6** Konflikte mit dem Artenschutz

K 1 Flächenversiegelung

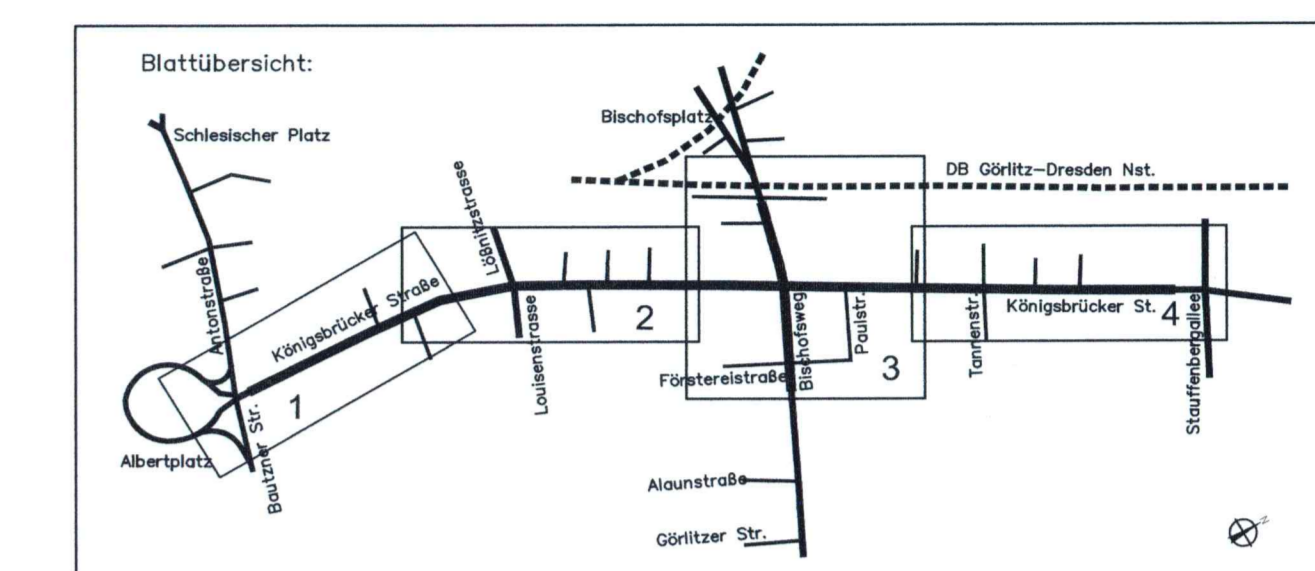
dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
 Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
 Erhöhung der Wärmebelastung

- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
- Baum, Fällung
Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht
- Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung

- Planfeststellungsgrenze
- Grenze Anpassungsbereich
- Grenze des Untersuchungsgebietes

Digitale Stadtgrundkarte Dresden 1:500
 Herausgeber: Amt für Geodaten und Kataster
 Maßstab: 1:500
 Bezugssysteme: Lage: RD/83_3GKS; Höhe: DHHN92(NHN)
 Grundkarte: Amt für Geodaten und Kataster
 Bestanddaten des Liegenschaftskatasters:
 Staatsbetrieb GeoSN
 Ausgabe vom: 13. September 2016

Verarbeitung unter Verwendung elektronischer Systeme und Verbreitung nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers/Eigentümers. Die analoge Vervielfältigung und Weitergabe für eigene, nicht gewerbliche Zwecke ist gestattet. Die dargestellten Flurstücksgrenzen und Gebäude sind zur Erläuterung von Maßstab, insbesondere von Grenzlinien und Grenzabständen, und Einreichung bei Genehmigungsverfahren nicht geeignet.



Landschaftsarchitektur-Büro Grohmann
 Wasastraße 8, 01277 Dresden
 Tel./ Fax: (0351) 877340 / 8773466
 info@buero-grohmann.de

bearbeitet	März 2018	Klügel
gezeichnet	März 2018	Schlie/Klü
geprüft	März 2018	Grohmann

Projekt-Nr. 1706

OBERMEYER
 PLANEN + BERATEN GmbH

Niederlassung Dresden
 01097 Dresden
 Eberswalder Straße 1
 Tel.: 0351 / 80 89 300
 Fax: 0351 / 80 89 333

bearbeitet	März 2018	
gezeichnet	März 2018	
geprüft	März 2018	

Projekt-Nr. 16659

Landeshauptstadt Dresden
 Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
 Straßen- und Tiefbauamt
 Tel.: 0351 / 4880

DVB
 Dresdner Verkehrsbetriebe AG
 Center Infrastruktur
 - Engineering -
 Tel.: 0351/857-2136

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landeshauptstadt Dresden
 Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
 Straßen- und Tiefbauamt

B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465

PROJIS-Nr.: _____

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 4
 LBP
 Bestands- und Konfliktplan
 Maßstab: 1:500

Königsbrücker Straße (Süd)
 zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:
 Straßen- und Tiefbauamt
 Dresden, den 31.05.2018

P. Köhler
 Prof. Reinhard Köhler
 Amtsleiter Straßen- und Tiefbauamt